



ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

Direction de l'aménagement, de l'environnement et des constructions DAEC
Raumplanungs-, Umwelt- und Baudirektion RUBD

Seminar über das öffentliche Beschaffungswesen

Erfahrungen beim Staat Freiburg

**André Magnin, Kantonsingenieur
Vorsteher des Tiefbauamts (TBA)**

5. Oktober 2017

Direction de l'aménagement, de l'environnement et des constructions DAEC
Raumplanungs-, Umwelt- und Baudirektion RUBD

Behandelte Themen

1. **Totalunternehmer**
2. **Gewichtung des Kriteriums «Preis»**
3. **Statistiken des TBA zu den öffentlichen Aufträgen**

Totalunternehmer: Definition

Auf der Grundlage des Projekts, das nach der öffentlichen Auflage validiert wurde, wird der Auftrag im offenen Verfahren ausgeschrieben.

Das Unternehmen schliesst sich mit einem Ingenieurbüro zusammen, um ein Angebot einzureichen, wobei die Mengen vom Unternehmer geschätzt werden. Mit Ausnahme des Zuschlagsempfängers werden alle entschädigt, die ein gültiges Angebot eingereicht haben.

Der Zuschlagsempfänger tritt als Totalunternehmer auf. Die Aufsicht über die Arbeiten durch das TBA wird über Sitzungen sichergestellt, die alle zwei Wochen abgehalten werden.

Totalunternehmer – Erfahrungen beim TBA

Romont–Vaulruz, 4 Lose

Erfahrungen beim TBA:

- Nur wenige Nachforderungen akzeptiert
- Unternehmergarantie von 10 Jahren
- Keine Probleme betreffend Koordination zwischen Ingenieurbüro und Unternehmer (namentlich Fristeinhaltung für die Einreichung der Pläne)
- Nicht anwendbar bei bedeutenden Bauwerken
- Spielraum für den Unternehmer (Materialwahl usw.) und die möglichen Varianten bei der Realisierung müssen klar definiert sein
- Dem TBA sind bei gewissen Optionen die Hände gebunden (vorfabrizierte Elemente usw.)

Kommende Projekte:

- **Aufstieg in Richtung Bataille** (Offertöffnung am 8. September 2017)

Bedeutung des Kriteriums «Preis»

Eignungs- und Zuschlagskriterien – Bauaufträge für Bauwerke der Klasse III (Bauwerke von höchster Bedeutung)

(*) AM 26. OKTOBER 2004 VON DER RAUMPLANUNGS-, UMWELT- UND BAUDIREKTION (RUBD) DES KANTONS FREIBURG EINGEFÜHRTE FORMEL ZUR BENOTUNG DES PREISES

$$\text{Note} = \left[\frac{\text{tiefstes Angebot}}{\text{bewertetes Angebot}} \right]^3 \times \text{Höchstnote}$$

Bedeutung des Kriteriums «Preis»

Gewichtung des Preises bei Bauaufträgen des TBA:

Klasse I: 80 %

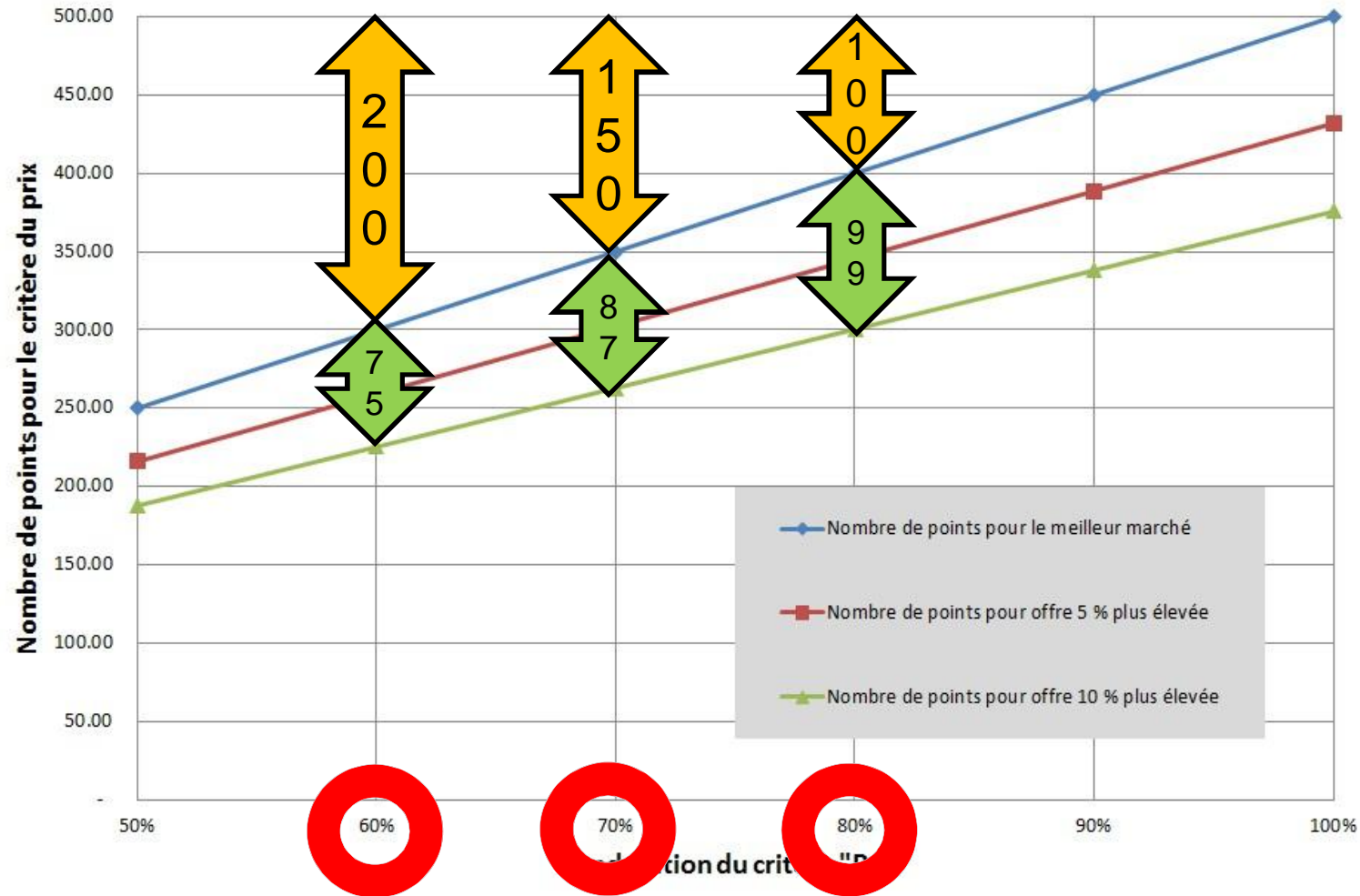
Klasse II: 70 %

Klasse III: 60 %

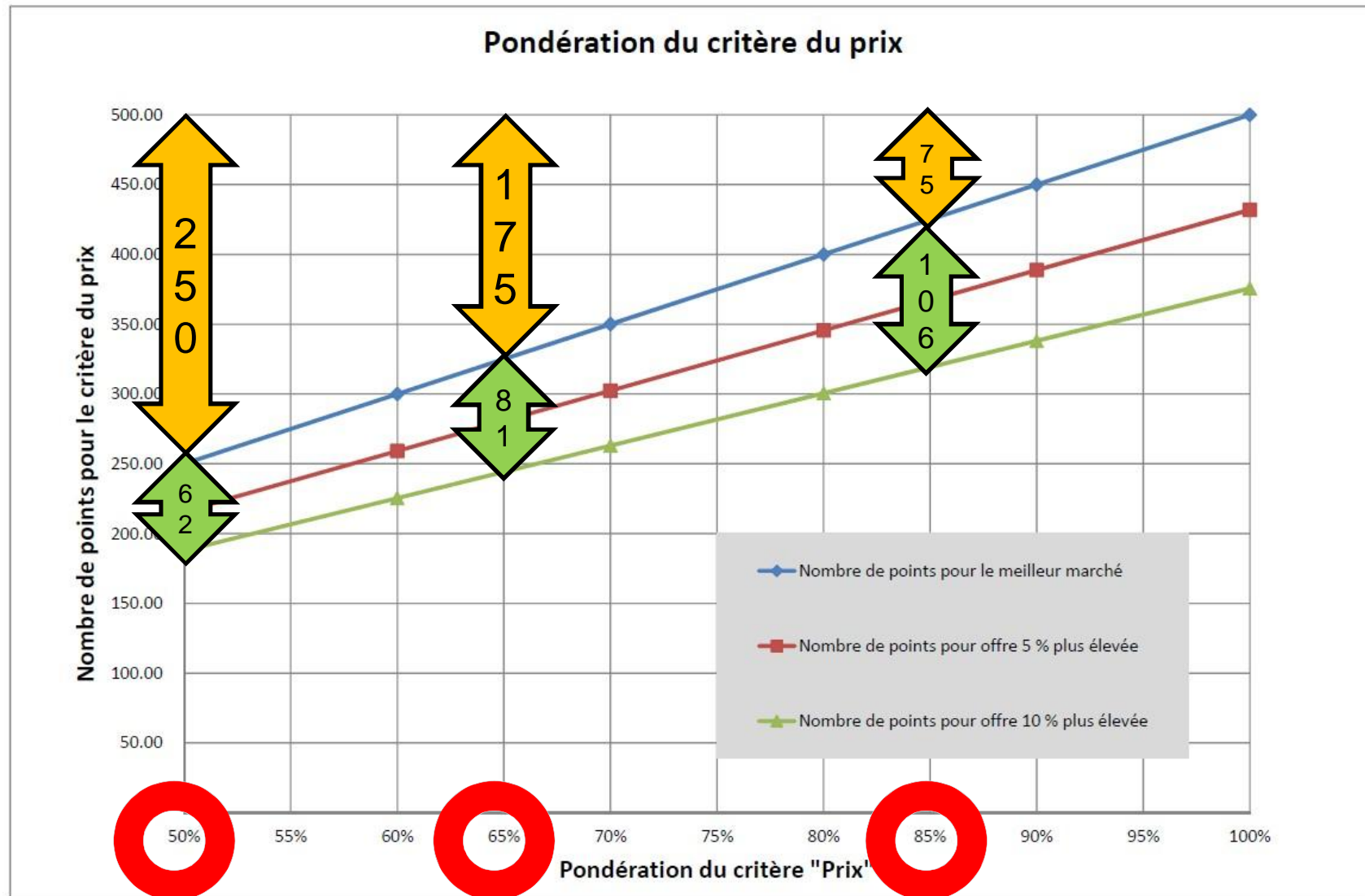
Feststellung: Fast alle Bauaufträge des TBA werden an Unternehmen vergeben, die ihren Sitz oder eine Niederlassung mit Personal und Maschinen im Kanton Freiburg haben. In seltenen Fällen erfolgt der Zuschlag im offenen Verfahren an Unternehmen der Nachbarregionen.

Bedeutung des Kriteriums «Preis»

Pondération du critère du prix

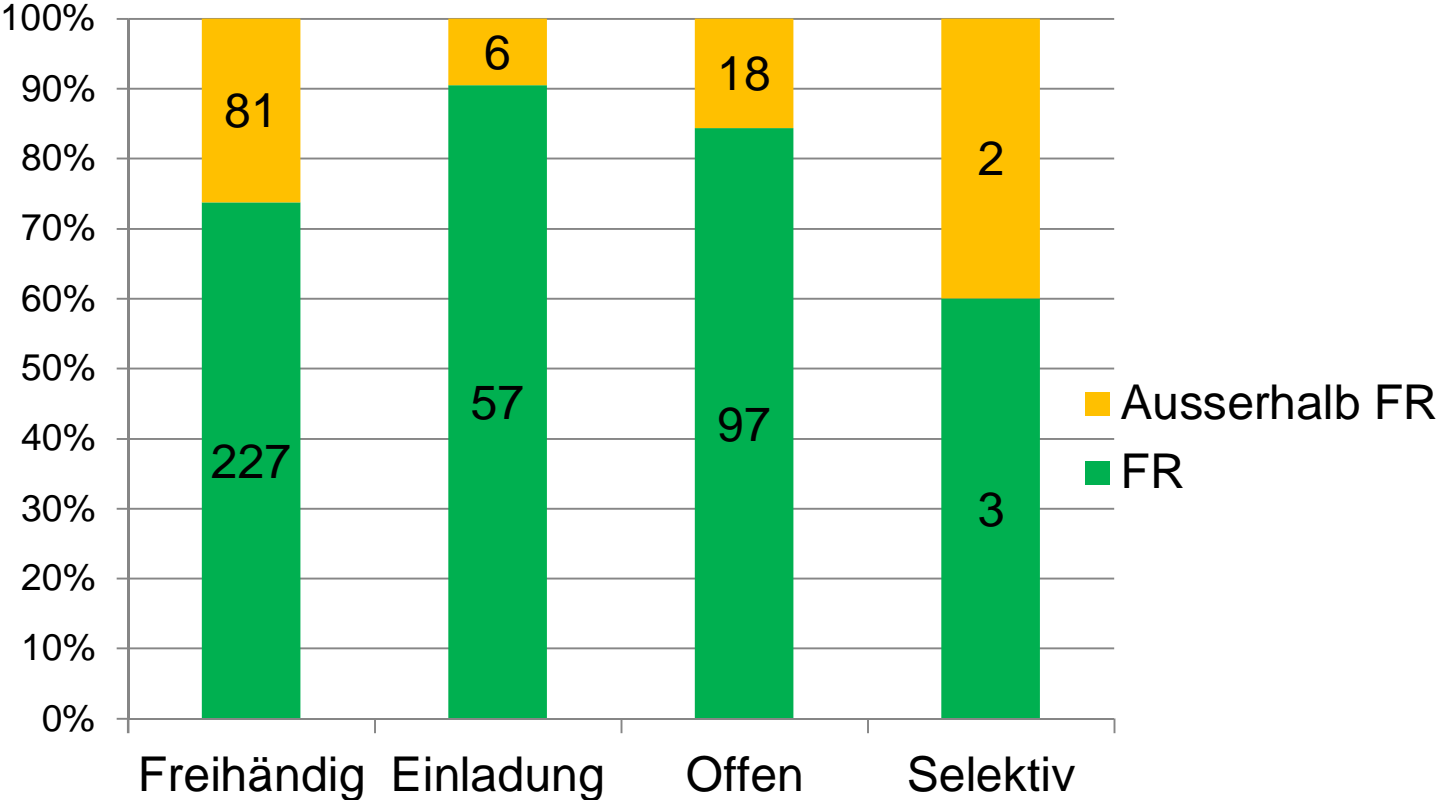


Bedeutung des Kriteriums «Preis»



Statistiken des TBA

2013–2016 (4 Jahre)





ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

Direction de l'aménagement, de l'environnement et des constructions DAEC
Raumplanungs-, Umwelt- und Baudirektion RUBD

Danke für Ihre Aufmerksamkeit



—
Direction de l'aménagement, de l'environnement et des constructions **DAEC**
Raumplanungs-, Umwelt- und Baudirektion **RUBD**